

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,780万円	1K

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	エスライズ東本町		
物件所在地	大阪府大阪市中央区徳井町2丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町四丁目駅 徒歩6分 大阪メトロ中央線 谷町四丁目駅 徒歩6分 大阪メトロ中央線 堺筋本町駅 徒歩10分		
専有面積	23.92㎡ (壁芯) (約7.23坪)	バルコニー面積	3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	14階	総戸数	67戸
築年月	2013年7月	修繕積立金	1,200円
管理形態	全部委託	管理費	6,200円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 最上階 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / インターネット:光ファイバー / BS / CS / TVインターホン / セキュリティシステム / エアコン / モニタ付オートロック / 都市ガス		
周辺施設	セブンイレブン 大阪徳井町2丁目店 85m / 宇野薬局 44m / 大阪内本町郵便局 104m / 関西労働衛生技術センター 272m / リソナ銀行 谷町出張所 513m / ゆうちょ銀行 大阪支店大阪東出張所 533m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月2日

No.i0001

お問合せ先



大阪府知事(2)第54287号

賃貸・売買のクラスモJR加美店

TEL:06-4303-6333

大阪府大阪市平野区加美鞍作3丁目8-22

URL:<http://www.home-p-zero.co.jp>

E-Mail:[home-p-zero@aqua.plala.or.jp](mailto:home-p-zero@aqua.plala.or.jp)

取引態様:仲介

